ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ Фонду державного майна України від 22.12.2020 № 2049

(у редакції наказу Фонду державного майна України від 17.06.2021 № 1060)

ПРИМІРНА ФОРМА

акта повернення з оренди нерухомого/іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності\*

м. [•] [*ДД.ММ.РРРР*]

**Балансоутримувач**, найменування, адреса місцезнаходження, код за ЄДРПОУ [ ] в особі [ ], який діє на підставі [ ],

**Орендар,** найменування, адреса місцезнаходження, код за ЄДРПОУ [ ] в особі [ ], який діє на підставі [ ],

**Орендодавець**, найменування, адреса місцезнаходження, код за ЄДРПОУ [ ] в особі [ ], який діє на підставі [ ],

склали цей Акт, про наведене нижче:

1. Цей Акт складено внаслідок припинення договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності від [•] № [•] (далі – Договір оренди).
2. Датою припинення Договору оренди є: [•].
3. Підставою припинення Договору оренди є [•]1.
4. За цим Актом Орендар передає, а Балансоутримувач з відома Орендодавця приймає із строкового платного користування *нерухоме/інше окреме індивідуально визначене* майно, що належить до державної власності,

–

*Для нерухомого майна*

|  |  |
| --- | --- |
| Місцезнаходження |  |
| Назва |  |
| Загальна площа (кв. м) |  |
| Корисна площа (кв. м) |  |

1 Підставою для припинення договору може бути: (а) рішення орендодавця, (б) рішення орендодавця про дострокове припинення договору, про що орендодавець повідомив орендаря листом, (в) рішення суду, (г) вимога орендаря у визначених Примірним договором випадках, (д) угода сторін, (є) протокол електронного аукціону, і (ж) документ, який свідчить про настання факту припинення юридичної особи або смерті фізичної особи. В пункті 3 Акта зазначається підстава припинення і посилання на реквізити відповідного документу (дата і номер).

*Або2*

*Для індивідуально визначеного майна*

|  |  |
| --- | --- |
| Інформація про індивідуальновизначене майно |  |

1. Станом на дату цього Акта Майно перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління [ ].
2. Цим Актом Балансоутримувач засвідчує, що отримав від Орендаря комплект ключів від Майна у кількості [ ] штук3.
3. Інформація про стан Майна та розрахунків за Договором оренди додається.

Додаток: Анкета про стан Майна і розрахунків за Договором оренди на [ ] арк.

**Орендар Балансоутримувач**

М.П. (в разі наявності) М.П.(в разі наявності)

**Орендодавець**

М.П. (в разі наявності)

«\_ » 20 р.

**\*Примітка:**

Для договорів оренди, які були укладені до дати набуття чинності Постановою № 820, форма Акта застосовується в частині, що не суперечить положенням договорів, укладених до цієї дати.

2 Обрати один із двох варіантів опису майна (НЕПОТРІБНЕ ВИДАЛИТИ).

3 Цей пункт не включається до Акта, якщо доступ до Майна забезпечується без ключів.

2